入 札 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和８年１１月１２日

日本私立学校振興・共済事業団
理事長　福原　紀彦

1. 調達内容

（1）件名

令和9年度　湯島会館「東京ガーデンパレス」設備管理業務

（2）調達業務の特質等

仕様書及び入札説明書による。

（3）履行期間

令和9年4月1日(木)から令和10年3月31日(金)まで

（4）履行場所

東京都文京区湯島一丁目7番5号

湯島会館「東京ガーデンパレス」

（5）入札方法

総合評価落札方式とする。詳細は入札説明書による。

2. 競争参加資格

（1）日本私立学校振興・共済事業団会計規程第25条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

（2）日本私立学校振興・共済事業団会計規程第26条の規定に該当しない者であること。

（3）事前提出書類の提出期限から開札までの期間に、「文部科学省所管における物品購入等契約に係る取引停止等の取扱要領」に基づき、文部科学省関係機関において取引停止又は指名停止の処分を受けていない者であること。

（4）一般競争参加資格（全省庁統一資格）において、令和9年度「役務の提供等」のA、B又はCの等級に格付けされている者であること。

（5）事前提出書類を、令和8年12月17日(木)午後3時までに財務部契約課に提出し、本事業団が定める要件を満たすことを証明した者であること。（詳細は入札説明書による。）

3. 入札説明会等

入札説明会は開催しない。

ただし、現場確認を事前に湯島会館設備課に申し込み、日程を調整のうえ令和8年11月13日(金)から令和8年11月27日(金)までの間に必ず実施すること。実施していない者は入札に参加できない。
なお、現受託者については免除する。

4. 入札書の提出場所等

（1）契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先

〒113-8441　東京都文京区湯島一丁目7番5号

日本私立学校振興・共済事業団　財務部契約課（TEL 03－3813－5365）

（2）入札書の受領期限及び場所

日　時　　令和８年１２月２４日（木）午前10時

ただし、開札に立ち会わず、郵送又は使者により入札書を提出する場合は、

令和８年１２月２２日（火）午後5時までに**上記（１）**に必着とする。

場　所　　東京都文京区湯島一丁目7番5号

日本私立学校振興・共済事業団

（3）開札の日時及び場所

入札書受領後その場で直ちに行う。

5. その他

（1）契約手続きにおいて使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

（2）入札保証金及び契約保証金

免除する。

（3）入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者による入札及び入札に関する条件に違反した入札

（4）契約書作成の要否

要

（5）落札者の決定方法

日本私立学校振興・共済事業団会計規程第35条第1項に基づき作成された予定価格の制限の範囲内の有効な入札のうち総合評価落札方式（加算方式）による総合評価点が最も高い者を落札者とする。なお、総合評価点は技術評価得点と入札価格得点の合計とし、その割合は技術評価得点3：入札価格得点7とする。
ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされない恐れがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなる恐れがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最も高い評価値の者を落札者とすることがある。

（6）その他

本公告は、令和9年度予算の認可を必要条件として行うものである。詳細は入札説明書による。